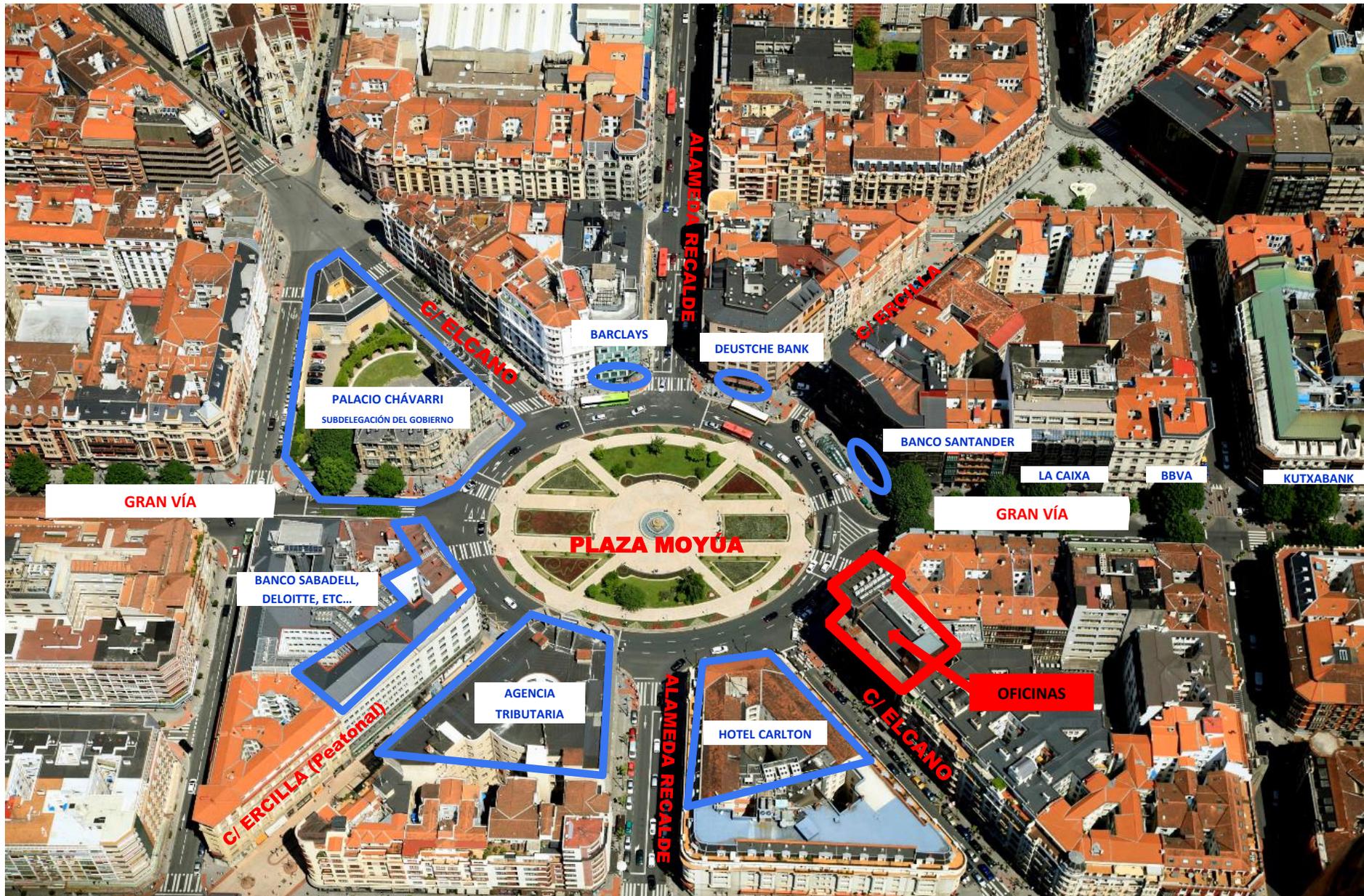
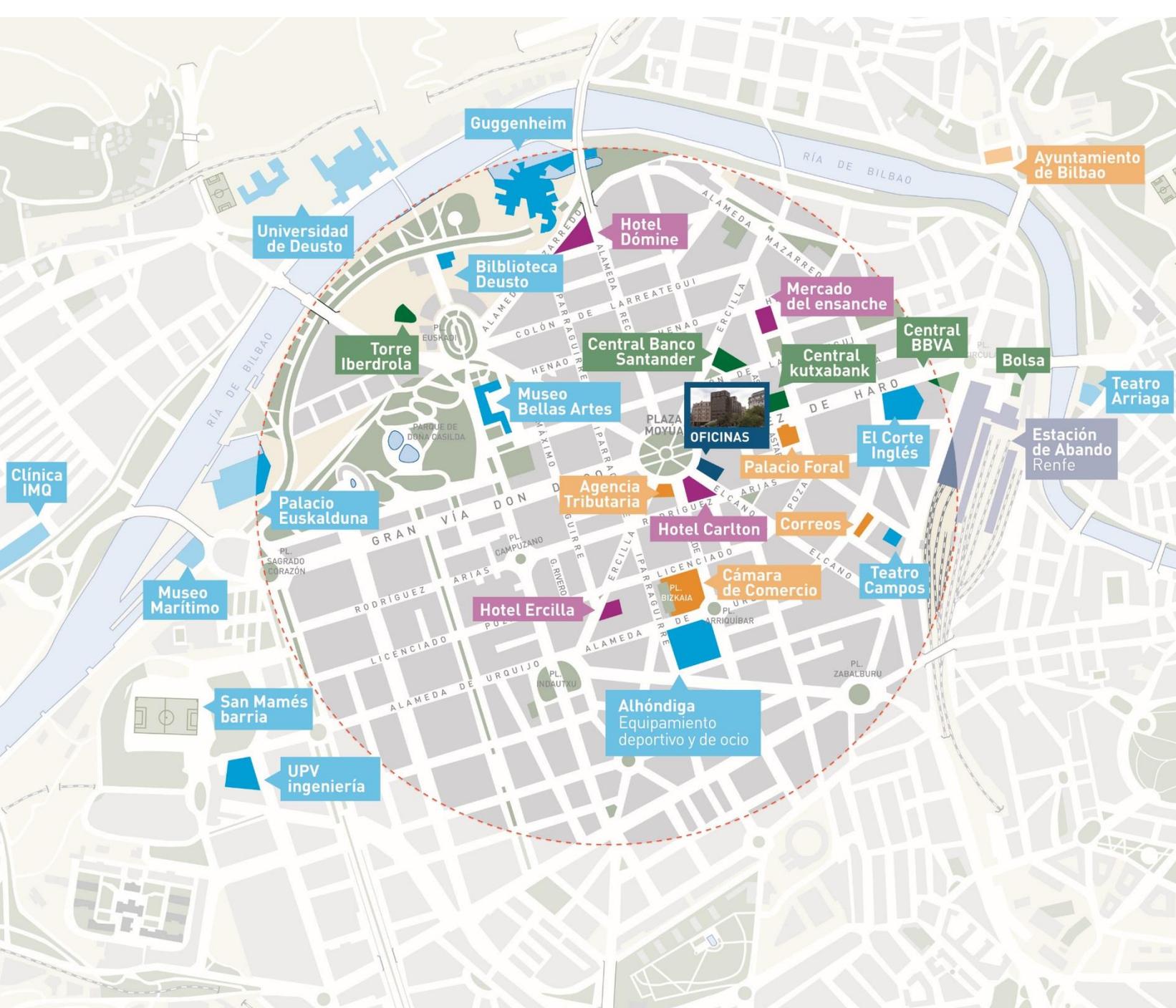


Oficina en Bilbao
PLAZA MOYÚA / ELCANO 9, 4ª planta





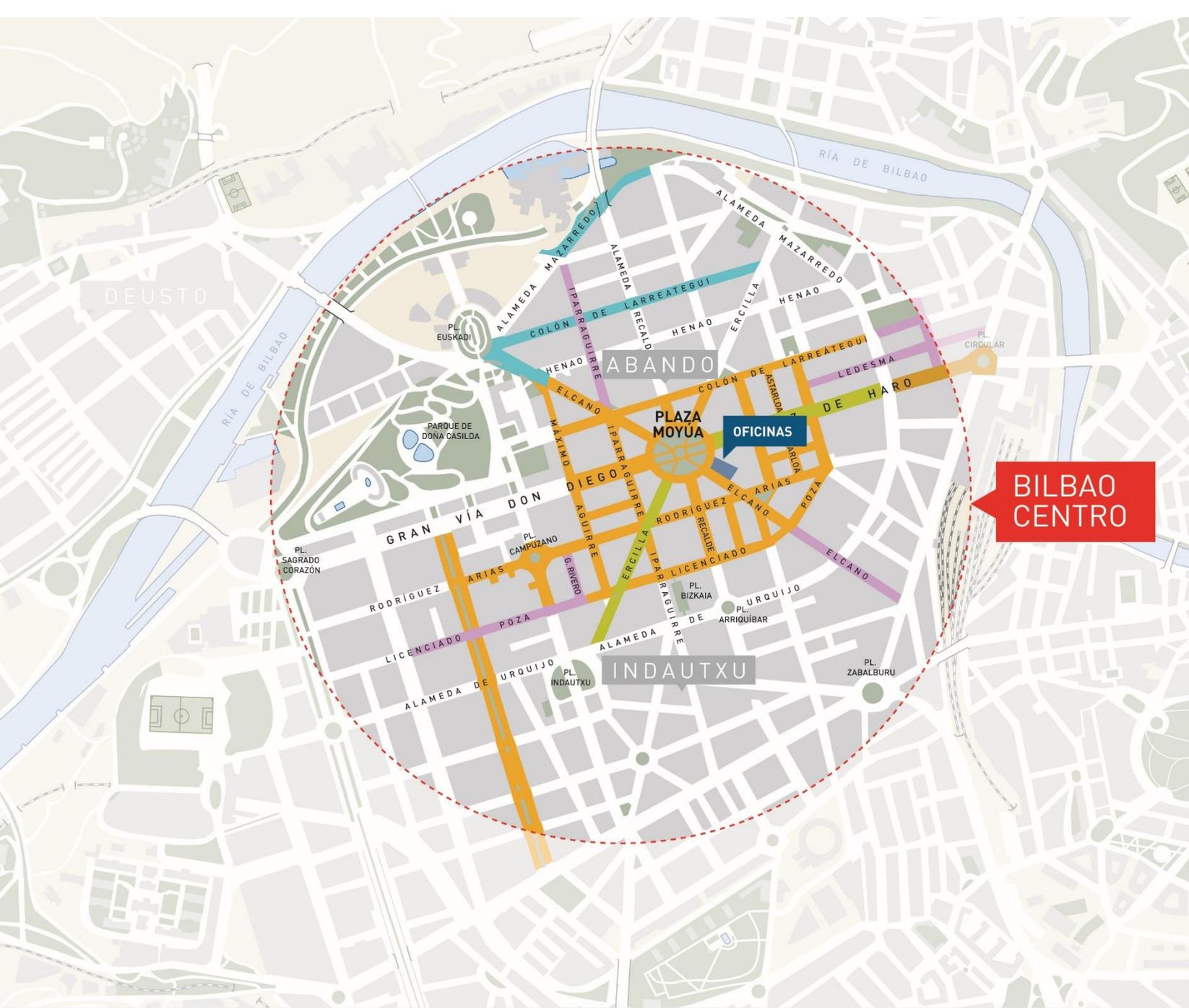
PLANO DE EDIFICIOS EMBLEMÁTICOS Y DE INTERÉS



ÁREAS

- ÁREA ADMINISTRATIVA
- ÁREA FINANCIERA
- ÁREA TRANSPORTE
- ÁREA CULTURA Y OCIO
- ÁREA HOSTELERÍA

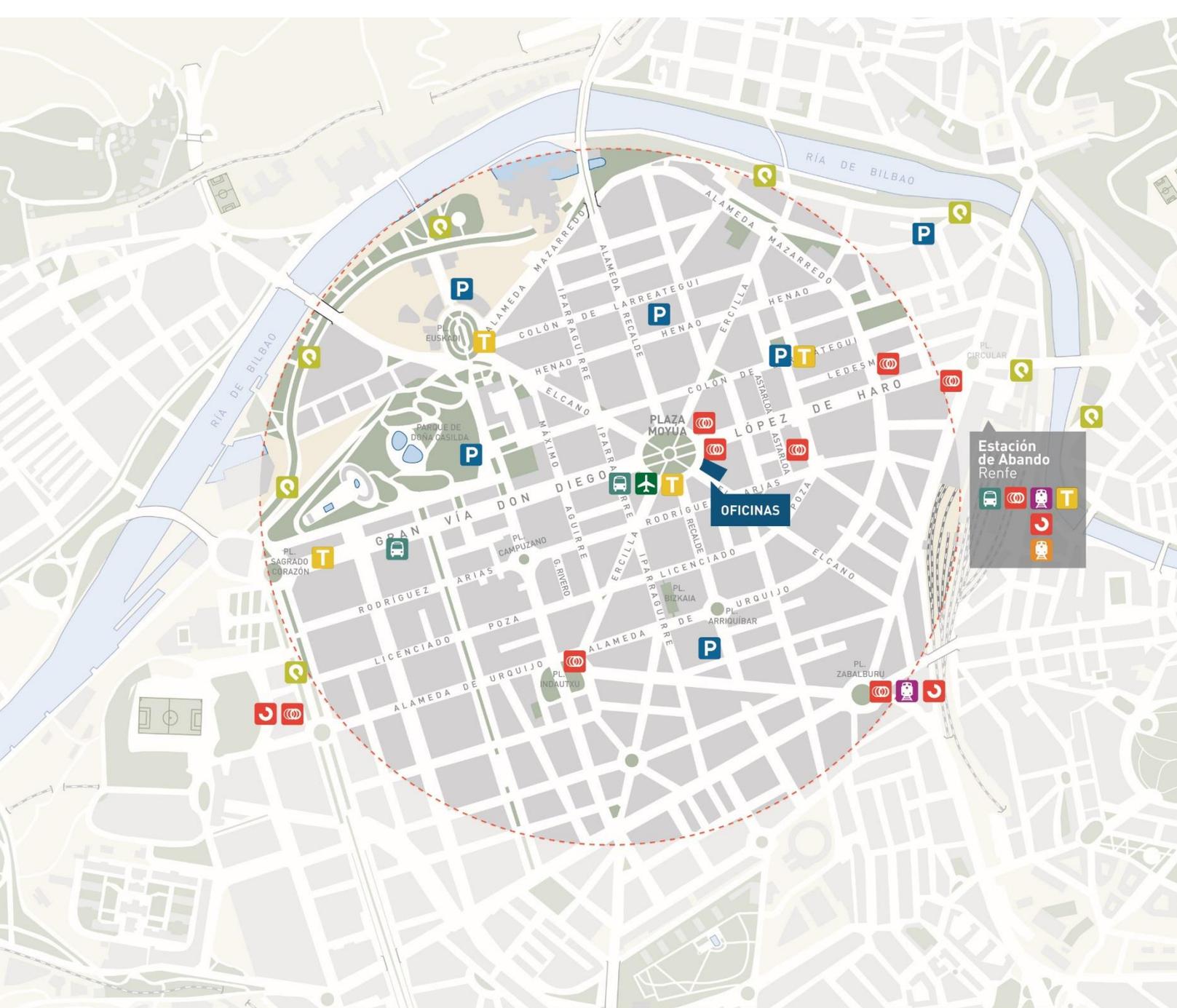
PLANO ZONAS DE SERVICIOS



ÁREAS

- ÁREA COMERCIAL
- ÁREA COMERCIAL PEATONAL
- ÁREA CULTURA
- ÁREA HOSTELERÍA

PLANO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES



TRANSPORTES

-  Metro Bilbao
-  Parking
-  Autobus Bilbobus
-  Autobus aeropuerto
-  Tren Renfe Largo recorrido
-  Cercanías Renfe
-  Tren Feve
-  Taxi
-  Tranvía

Estación de Abando Renfe




-  OFICINAS
-  Centro de bilbao

Distancias y tiempos



15 ' al aeropuerto.
12 Km.

20 ' al Puerto de Bilbao.
14 Km.

45 ' a Vitoria-Gasteiz.
63 Km.

60 ' a Donostia San Sebastián.
95 Km.

60 ' a Santander.
100 Km.

Características del edificio



- Exclusivo edificio de oficinas situado en la Plaza Moyúa de Bilbao, centro real y neurálgico de la Villa, y punto medio de la Gran Vía, con acceso desde la calle Elcano nº 9. Junto al metro, y a 50 m de la lanzadera al aeropuerto.
- Régimen de arrendamiento estable y limitado, con un inquilino por planta, y gestión y administración únicas.
- Disponibilidad de plazas de garaje y espacios destinados a archivo y/o almacenaje en plantas de sótano, con acceso directo desde ascensor.
- Servicio de portería 12h.
- Servicio de video-vigilancia 24h.
- Ascensores de última generación con gran capacidad, recién implantados.
- Sistemas de seguridad, detección y extinción de incendios, adaptados a la normativa vigente.
- Doble núcleo de comunicaciones para evacuación.
- Acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

Características de las oficinas

- Amplia superficie (674 m2 c. / 487 m2 u.), gran luminosidad y ventanas practicables de aluminio con doble acristalamiento.
- Posibilidad de modulación de espacios u oficina diáfana.
- Proyecto-propuesta de distribución redactado por prestigiosa firma especializada, sin cargo para el cliente.
- Baños privativos adaptados a personas con movilidad reducida.
- Office con preinstalación de cocina.
- Climatización individual para cada planta.
- Instalación eléctrica interior y preinstalación de red de voz y datos.
- Vídeo-portero.

.....

- Flexibilidad en contratación y servicios, (posibilidad de atención a situaciones y requerimientos particulares y específicos).



Imágenes de las oficinas



Plano planta 4ª





Información y contacto:

944 167 433

info@viviendasdevizcaya.com